Российская Федерация

Липецкая область

Усманский муниципальный район

Совет депутатов сельского поселения Девицкий сельсовет

РЕШЕНИЕ

16.05.2022 г. с. Девица № 27/64

О внесении изменений в генеральный план сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2021 N 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области, Совет депутатов сельского поселения Девицкий сельсовет

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в генеральный план сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области, утвержденный решением Совета депутатов сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 11.12.2012 г. № 34/94 (с изменениями) без проведения публичных слушаний (прилагаются).

2. Направить указанный нормативный правовой акт главе сельского поселения Девицкий сельсовет для подписания и официального обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета депутатов сельского

поселения Девицкий сельсовет Л.В.Алехина

Приложение

Изменения в генеральный план сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области

Приняты решением Совета депутатов

сельского поселения Девицкий сельсовет

16.05.2022 г. № 27/64

1. Внести в генеральный план сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области следующие изменения:

1. Пункт 1.1. раздела 2.2 книги 1. тома I дополнить абзацем следующего содержания:

«В состав жилых зон могут включаться:

1) зоны застройки индивидуальными жилыми домами;

2) зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки;

3) зоны застройки среднеэтажными многоквартирными домами;

4) зоны застройки многоэтажными многоквартирными домами;

5) зоны жилой застройки иных видов.».

2. Раздел Термины и определения используемые в проекте книги 2. тома I дополнить абзацем следующего содержания:

«- дом блокированной застройки - жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок.».

Глава сельского поселения

Девицкий сельсовет В.В.Требунских